

ТОВАРИСТВО З  
ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
АУДИТОРСЬКА ФІРМА  
«АІМ АУДИТ»  
21198495

[www.aimarketing.info](http://www.aimarketing.info)  
E-mail: [audit@aim.ua](mailto:audit@aim.ua)

03057, м. Київ, вул Марії  
Капніст, буд 2, офіс 228

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА  
щодо річної фінансової звітності  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ФОНДОВА БІРЖА  
«ПЕРСПЕКТИВА»  
станом на 31.12.2025 року

*Національній комісії з цінних паперів та  
фондового ринку*

*Акціонерам та керівництву*

*ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА»*

*Біржовій раді ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА»*

## Звіт щодо аудиту фінансової звітності

### *Думка*

Ми провели аудит річної фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ФОНДОВА БІРЖА «ПЕРСПЕКТИВА» (далі – Товариство, ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА») за 2025 рік, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2025р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (далі – фінансова звітність).

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ФОНДОВА БІРЖА «ПЕРСПЕКТИВА» на 31 грудня 2025 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» №996-XIV від 16.07.1999 року щодо складання фінансової звітності.

### *Основа для думки*

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### *Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності*

Ми звертаємо увагу на Примітки «Ризики під час воєнного стану» та «Події після дати балансу» до даної фінансової звітності, яка описує економічну ситуацію в Україні, що залишається важкопрогнозованою через невизначеність терміну повномасштабної воєнної агресії проти України, що може мати негативний вплив на діяльність Товариства у майбутньому. Ці умови вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Наша оцінка припущень управлінського персоналу Товариства щодо доречності застосування принципу безперервності діяльності в

бухгалтерському обліку та фінансовій звітності, включала оцінку негативних наслідків впливу військової агресії щодо фінансового стану Товариства після звітної дати. Під час аудиту фінансової звітності Товариства, ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки даної фінансової звітності є доречним.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

#### *Ключові питання аудиту*

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питання, описаного в розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід відобразити в нашому звіті.

#### *Інші питання*

Аудит фінансової звітності ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА» за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, було проведено іншим аудитором (ТОВ АФ «ФОРУМ», код ЄДРПОУ 23070374), який 17 лютого 2025 року висловив немодифіковану думку щодо фінансової звітності ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА» за 2024 рік.

#### *Інша інформація*

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, яка не є фінансовою звітністю Товариства та не є нашим звітом аудитора щодо неї.

Інша інформація складається з Річного звіту емітента за 2025 рік, складеного відповідно до вимог «Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами», затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №608 від 06.06.2023р. (зі змінами), та не є фінансовою звітністю Товариства. Річний звіт емітента за 2025 рік буде затверджений після дати нашого звіту незалежного аудитора. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо іншої інформації на дату звіту незалежного аудитора. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та розгляд, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю, або нашим знанням, отриманим під час аудиту, або чи інша інформація не містить суттєвих викривлень. Коли ми ознайомимося з іншою інформацією та якщо на основі проведеної нами роботи ми дійдемо

висновку, що існує суттєве викривлення у іншій інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт тих, кого наділено найвищими повноваженнями.

#### *Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність*

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ, Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

#### *Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності*

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову,

- підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
  - оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
  - доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
  - оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів  
*Додаткова інформація відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» №2258-VIII від 21.12.2017 року*

*Інформація про узгодженість фінансової інформації у звіті про управління (консолідованому звіті про управління), який складається*

відповідно до законодавства, з фінансовою звітністю (консолідованою фінансовою звітністю) за звітний період та/або з іншою інформацією, отриманою аудитором під час аудиту, а за наявності суттєвих викривлень у звіті про управління наводиться опис таких викривлень та їх характер

Відповідно до критеріїв, встановлених Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від подання звіту про управління звільняються мікропідприємства та малі підприємства.

*Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит фінансової звітності:*

|  |  |
|--|--|
| Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності                                | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «АІМ АУДИТ»   |
| Юридична адреса  | 03057, м. Київ, вул. Марії Капніст, будинок 2, офіс 228  |
| Інформація про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності | ТОВ «АФ «АІМ АУДИТ» включена до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Аудиторської палати України під номером 2013, в тому числі до Розділу IV Реєстру «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес». |

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Кулик Юлія Ігорівна (№100387 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності).

*Додаткова інформація відповідно до «Вимог до інформації, що має міститися в аудиторському звіті щодо річної фінансової звітності, звіті щодо огляду проміжної фінансової інформації та звіті з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації», затверджених Рішенням НКЦПФР № 555 від 22.07.2021 року*

Інформація про суб'єкта аудиторської діяльності та умови договору

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності | 21198495  |
| 2 | Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності                              | <a href="https://aimarketing.info">https://aimarketing.info</a>                               |
| 3 | Дата та номер договору на проведення аудиту                           | АА-260205 від 05.02.2026р.  |
| 4 | Дата початку та дата закінчення проведення аудиту                     | Дата початку проведення аудиту 05.02.2026р.<br>Дата закінчення проведення аудиту 16.03.2026р. |

|   |   |     |
|---|---|-----|
| 5 | Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні)      | Так |
| 6 | Завдання з надання обґрунтованої впевненості (зазначити так / ні) | Ні  |

*Додаткова інформація відповідно до частини третьої статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» №3480-IV від 23.02.2006 р. (зі змінами)*

Аудитор не здійснював перевірку інформації, яка зазначена в пунктах 1-4 частини третьої статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та не висловлює свою думку щодо інформації, зазначеної в пунктах 5-9 частини третьої статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки». Оскільки ці вимоги не застосовуються до приватних акціонерних товариств, крім тих, які є підприємством, що становить суспільний інтерес. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОНДОВА БІРЖА «ПЕРСПЕКТИВА» не є підприємством, що становить суспільний інтерес.

Ключовий партнер з аудиту

/Кулик Юлія Ігорівна/  
(№100387 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

Директор  
ТОВ "АФ "АІМ АУДИТ"



/Конишева Юлія Олександрівна/  
(№100047 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

Юридична адреса: 03057, місто Київ,  
вул. Марії Капніст, будинок 2, офіс 228

16 березня 2026 року